

Kregme Vandværk A.m.b.A.

Thorsvej 13 DK-3300 Frederiksværk. - www.kregmevandværk.dk – kregme.vand@mail.dk

REFERAT, ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Emne **61. Generalforsamling**
Møde Dato **Tirsdag den 17/05 2022**
Sted **IPA Arresødal**
Referent **Lasse B. Andersen (LBA)**
Deltagere **Formand Benny Nielsen (TOM),
Næstformand Lasse B. Andersen (LBA),
Kasserer Berit Heimann Larsen (BHL),
Brian Tronholm Nielsen (BTN)
Boris Hvam (BH),
suppleant Jette Bendix (JB)
suppleant Lasse Heimann Larsen (LHL)
Vandværksbestyrer Allan K. Eriksen (AKE),
Samt 14 fremmødte interesserede andelshavere**

Fraværende

Næste møde

Dato: 220517

Kregme Vandværk A.m.b.A.
Thorsvej 13
DK- 3300 Frederiksværk

T +45 4774 1365
M +45 2022 1365

www.kregmevand.dk
kontakt@kregmevand.dk

Vandværksbestyrer
Allan K. Eriksen

Administrationsleder
Berit Heimann Larsen

Bestyrelsen

Formand
Benny Nielsen

Næstformand
Lasse B. Andersen

Kasserer
Berit Heimann Larsen

Bestyrelsesmedlem
Brian Tronholm Nielsen

Bestyrelsesmedlem
Boris Hvam

Suppleant
Jette Bendix

Suppleant
Lasse S. Heimann Larsen

- Dagsorden
1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Den reviderede årsrapport forelægges til godkendelse
 4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse
 5. Behandling af indkomne forslag
 6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
 7. Revisorer: Vi entrerer med "Revisorhuset Halsnæs".
 8. Eventuelt
 9. Konstituering af valgte til bestyrelsen

1. **Valg af dirigent:**

Flemming Poulsen, indstillet af bestyrelsen, blev valgt.

Dirigenten kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. **Bestyrelsens beretning v. Formand Benny Nielsen:**

Formanden bød velkommen til generalforsamling nummer 61 i rækken af ordinære generalforsamlinger. Bedre sent end aldrig er vi samlet til vores årlige generalforsamling i Kregme Vandværk.:

Årets generalforsamling blev udskudt til dd. (22057).

Grundet Coronasituationen og med dertil knyttede regler og forskrifter og da vi er jo endnu ikke helt ovre på den rigtige side, ønsker vi ikke at tage nogen chancer.

Derfor endnu en generalforsamling på den for os alle, på den mest sikre måde.

Det er bestyrelsens håb at vi som sædvanligt må få en god og konstruktiv aften med spørgsmål og evt. debat, og at få belyst emner, der måtte komme op under vores møde.

I 2021 har vi haft tilgang af 19 nye andelshavere, således at der i dag er 1539 andelshavere på vores vandværk.

Tilgangen af andelshavere fra "Kregme Syd" har været jævnt stigende.

Vedrørende bestyrelsens arbejde, kan jeg oplyse at vi bl.a. hen over året flere gange har holdt møder mellem driftsleder, kasserer, næstformand og formand, hvor det har været nødvendigt i forhold til de arbejdsopgaver, som driften har påkrævet.

Repræsentanter fra bestyrelsen har hen over året deltaget i relevante møder i Halsnæs Kommune, Vejdirektoratet og i vandværkernes kontaktudvalg.

Vi i bestyrelsen er stolte af, at vi igen fastholder prisen for vand i 2022, hvilket er det 8. år uden prisstigninger... Det er bestyrelsens helt klare mål at producere vand af bedste kvalitet så godt og billigt som overhovedet muligt til glæde for andelshaverne.

Vi arbejder i bestyrelsen til stadighed med strategien, handlingsplaner, budget samt stillingtagen til nye anlægsarbejder.

I et gammelt vandværk som vores, er der nok at tage stilling til hele tiden.

Med hensyn til vores GPS-udstyr, bliver alt målt op og registreret, således at kortmateriellet bliver nøjagtigt, hvilket nu er og bliver en stor lettelse for fremtiden og vores efterkommere. Endnu bruges der meget tid for at finde og lokalisere ledninger og stophaner.

Den oppumpede vandmængde blev i 2021 på i alt 97.837 m³, hertil kommer 29.970 m³ købt af Halsnæs Forsyning, hvilket i alt svarer til 83,05 m³ pr. andelshaver.

Vores spild er beregnet til 8,99%, hvilket er et lavt tab.

Vores gennemsnitsforbrug pr. aftager er ret lavt. Det hænger sammen med at vi har mange sommerhuse i vores område.

Et parcelhus med en "gennemsnitsfamilie med 2 børn bruger på landsplan ca. 130 m³ om året.

Forklaringen på indkøb af vand fra Halsnæs Forsyning skyldes at vi i Juli måned 2021 fik et par meget kraftige regnskyl, hvilket afstedkom at vores tagvandbrønde, der er placeret umiddelbart op ad vandværkets sokkel – skød dækslerne af pga. regnvandstrykket, hvorefter tagvandet løb direkte op ad betonsoklen på vandværket, trak ned i jorden og en del løb ind i rentvandsbeholderen gennem revner i betonkonstruktionen, og derved ind i selve rentvandsbeholderen.

Herved fik vi konstateret bakterier inde i rentvandsbeholderen, og vi måtte omgående stoppe for produktionen på vandværket. Via eksisterende forbindelse til Kappelhøj Vandværk, fik vi meget hurtigt etableret levering fra Halsnæs Forsyning.

Straks tog vi kontakt med et kvalificeret dykkerfirma, der således kunne identificere de nævnte revner, en konstatering der resulterede i en total renovering af rentvandsbeholderen, vandværkets sokkel og rør i- til- og fra vandværket, - et ganske omfattende arbejde. I dag har vi et vandværk i meget fin tilstand. På grund af bestyrelsens og de ansattes konservative holdning til økonomien er det lykkedes at være helt selvfinansieret. – Det er vi i bestyrelsen meget stolte af.

Vi har i 2021 haft 3 vandbrud.

Det har været på grund af tærede stålør og limsamlinger på kunststofrør der har "givet efter". Vi har endnu mange hovedledninger af stålør og limede kunststof/plast rør.

Vores indkøbte SMS-udstyr har for det meste fungeret godt.

Der har dog været nogle få der har klaget over, at man ikke har fået besked over SMS, når der har været problemer med vandet.

Vi vil gøre opmærksom på at man selv aktivt skal melde sig til SMS-tjenesten via vores hjemmeside. Vores driftsleder er villig til eventuelt at hjælpe med denne tilmelding.

Som nævnt på sidste års generalforsamling, havde vi møder med Halsnæs Forsyning, da vi havde erfaret at man ville udskifte hele fjernvarmenettet omkring Dyssevænget og Urnevænget, hvilket samarbejde vi trak os fra på grund af ukendte økonomiske konsekvenser for vandværket.

Vi i bestyrelsen er utvivlsomt lidt gammeldags – vi vil vide de økonomiske konsekvenser inden et arbejde opstartes.

Hen over året har vi fortløbende samarbejdet med entreprenør Thomas Jørgensen angående udskiftning af ca. 2.225 meter hoved- og stikledning samt nye målerbrønde til 124 parcelhuse i kvarteret omkring Dyssevænget og Urnevænget.

I 2021 har vi fortsat arbejdet med etablering af vandforsyning til rækkehusene på Tårnvænget i Kregme Syd, som opføres af byggefirmaet Bernt Nielsen. Området er nu fuldt udbygget.

Vores nye SRO-system (Styring, Regulering og Overvågning) fra "Blue Control" har fungeret glimrende. Systemer er godt fremtidssikret og vi har indtil videre været meget tilfredse med funktionen og den hurtige service som "Blue Control" er kendt for. Alt i alt en glimrende investering.

Driftslederen kan døgnet rundt via sin bærbare PC overvåge driften, lige fra boringerne og til det færdigbehandlede vand leveres på hovedledningsnettet.

Hen over året har vi fået taget alle de lovmæssige vandprøver og de har alle vist at vandet opfyldte kravene, og det er vi meget tilfredse med.

Vandkvaliteten og indvindingsforholdene i Kregme Vandværk er gode. Vi overholder alle grænseværdier helt som de skal.

Analyseværdier kan ses på Vandværkets hjemmeside.

Angående den økonomiske tilstand:

At drive et vandværk som vores er en forening efter hvile i sig selv princippet, og det er bestyrelsens intention, at udviklingen hele tiden hænger sammen, og altid har focus på likviditet og omkostninger.

Vores hovedformål er at finansiere selv. Vores dygtige og engagerede kasserer vil senere orientere om dette.

At arbejde med vandforsyning betyder at der til stadighed kræves indsigt i nye regler og rutiner.

Jeg vil hermed benytte lejligheden til at takke vores 2 meget ihærdige og dygtige medarbejdere Berit og Allan – for den kæmpe indsats de begge yder for vandværket:

Tak skal i have! – det må meget gerne fortsætte.

Også tak til den øvrige bestyrelse og suppleanterne, for den seriøsitet i alle lægger i arbejdet for Kregme Vandværk.

Også tak til jer forbrugere fr udvist tålmodighed i de tilfælde, hvor vi har måttet lukke for vandet på grund af opståede problemer.

Også tak til dirigenten. Det var mange "takkar", men de var velmente.

Hermed beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

Benny Nielsen – Formand.

Beretningen blev taget til efterretning af generalforsamlingen og godkendt.

3. Den reviderede årsrapport forelægges til godkendelse:

Årsrapporten blev udleveret til alle interesserede.

Årsrapporten (regnskabet) er udformet i henhold til gældende lovgivning af Revisorhuset Halsnæs v. Revisor (Gitte Jensen).

Berit Heimann Larsen fremlagde årsrapporten (regnskab).

De enkelte poster blev gennemgået

Årsrapporten vil snarest kunne ses på hjemmesiden.

Årsrapporten blev taget til efterretning og godkendt af generalforsamlingen.

4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse:

Budgettet blev udleveret til alle interesserede.

Budgetter er i øvrigt udformet efter samme princip som tidligere år.

Bestyrelsen ønsker så vidt muligt at holde vandværket selvfinansierende

Berit Heimann Larsen fremlagde budgettet.

Vores budget fremskrives med faktor 1,02 p.a. efter 2023 i forhold til "normalomkostningsniveauet".

Angående driftsomkostninger for 2021 er det faktiske tal 4.408 t kr. og det budgetterede tal 4.469 t kr. hvilket er overordentligt tæt.

Som oplyst har vi haft store udgifter med istandsættelse af vandværkets rentvandsbeholder og ditto sokkel.

Budgettet blev taget til efterretning og godkendt af generalforsamlingen.

5. Behandling af indkomne forslag:

Ingen

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen:

Bestyrelsesmedlemmerne Tom Benny Nielsen og Berit Heimann Larsen var på valg og modtog genvalg, og begge blev valgt af generalforsamlingen.

Suppleanten Jette Bendix Jensen og Lasse Heimann Larsen var på valg, modtog genvalg, og begge blev valgt af generalforsamlingen.

7. Valg af revisor:

Bestyrelsen har som registreret/statsautoriseret revisor valgt "Revisorhuset Halsnæs".

Valget af revisor blev taget til efterretning og godkendt af generalforsamlingen.

8. Eventuelt:

En andelshaver spurgte til hvorledes Kregme Vandværk samlede forbrugsmålerdata indhentes blandt forbrugerne.

Svar:

Vi kører hele vores område igennem i januar måned og logger, med en PC, alle forbrugsmålere på relativt kort afstand.

Vores kostbare forbrugsmålere som vi indkøbte for få år siden, var det mest avancerede man på det tidspunkt kunne købe for penge.

Vi har absolut ingen intentioner eller mulighed for løbende at advisere forbrugerne om deres aktuelle forbrug.

Vi vil derfor opfordre alle forbrugere om selv løbende at aflæse deres vandmålere, for at kontrollere for unormalt forbrug.

Dette er den eneste effektive måde som man selv kan kontrollere om der foreligger et vandledningsbrud i jorden eller under gulvene, efter afregningsmåleren.

9. Konstitution afholdt efter generalforsamlingen:

Den nyvalgte bestyrelse fordelte opgaverne:

Alle de genvalgte bestyrelsesmedlemmer fortsatte i samme funktion som hidtil.

Konstitution:

Benny Nielsen (Tom) – Formand

Berit Heimann Larsen - Kasserer

Lasse Birger Andersen - Næstformand

Brian Tronholm Nielsen - Bestyrelsesmedlem

Boris Hvam - Bestyrelsesmedlem

Jette Bendix - Suppleant

Lasse Heimann Larsen – Suppleant

Bestyrelsen takker for en god Generalforsamling på trods af gældende "Corona – foranstaltninger".

Flemming Poulsen, Dirigent

Benny Nielsen, Formand