

Kregme Vandværk. A.m.b.a.

Thorsvej 13,

3300 Frederiksværk

Tlf. 47771365 mobil 20221365

se- nr. DK 31249651.

e-mail: kontakt@kregmevand.dk

www.kregmevandværk.dk



Kregme den 20-3-2025

Kregme Vandværk a.m.b.a. Referat

Ordinær generalforsamling d. 20. marts 2025 kl. 1900

Generalforsamlingen er afholdt i IPA-huset, Arresødal

Program i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Den reviderede årsrapport forelægges til godkendelse
4. Budget for de kommende år forelægges til godkendelse
5. Det nye takstblad 2026 fremlægges til godkendelse
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
8. Eventuelt

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

1. Næstformand Lasse Birger Andersen – modtager genvalg
2. Brian Tronholm Nielsen – modtager genvalg
3. Boris Hvam – modtager genvalg

Suppleanter på valg:

4. Jette Bendix – modtager genvalg
5. Lasse Smith Heimann Larsen – modtager genvalg

Efter generalforsamlingen afholdtes et kort konstituerende bestyrelsesmøde

Referent: Lasse B. Andersen

Referent: Lasse Birger Andersen

1) Valg af dirigent:

Flemming Poulsen, indstillet af bestyrelsen blev valgt.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2) Bestyrelsens beretning, v. Formand Tom Benny Nielsen:

Formanden bød velkommen til generalforsamling nummer 64 i rækken af ordinære generalforsamlinger.

Så gik der endnu et år, og vi nåede frem til måneden, hvor Kregme Vandværks generalforsamling skal holdes i henhold til vores vedtægter.

Det er mit håb at vi som sædvanlig må få en god og konstruktiv aften med spørgsmål og evt. debat, af få nærmere belyst emner, der evt. måtte komme op i løbet af vores møde.

Vi har i 2024 haft en jævn tilgang, således at vi nu er 1585 andelshavere i vores vandværk.

Tilgangen har været jævnt stigende i Kregme Syd.

Vedrørende bestyrelsesarbejdet kan jeg oplyse at vi stadig arbejder efter BB-princippet: Bedst og Billigst for jer andelshavere

Vi har i årets løb afholdt 5 ordinære bestyrelsesmøder, men flere gange når det skønnedes påkrævet, har vi afholdt møder mellem driftsleder, kasserer, formand og næstformand, når det har været nødvendigt i forhold til div. arbejdsopgaver, som driften har krævet.

Repræsentanter fra bestyrelsen har hen over året deltaget i relevante møder i Halsnæs Kommune – Vejdirektoratet og i vandværkernes kontaktudvalg.

Vi i bestyrelsen er stolte af, at vi igen-igen-igen har fastholdt prisen for vand, og nu også i 2025, hvilket er 11. år uden prisstigning. Det er bestyrelsens helt klare mål at producere vandet billigst muligt, og bedst muligt til glæde for andelshaverne.

Vi arbejder i bestyrelsen til stadighed med strategien, handlingsplaner, budget og stillingtagen til nye anlægsarbejder. I et gammelt vandværk som vores, er der nok at tage stilling til hele tiden.

Med hensyn til GPS-udstyr, som før omtalt, bliver alt målt op og registreret, således at kortmaterialet bliver nøjagtigt, hvilket nu er og bliver en stor lettelse i fremtiden for vores efterkommere i tjenesten. Endnu bruges der megen tid for at kunne finde og lokalisere ledninger og stophaner med mere.

Den oppumpede vandmængde i 2024 blev på i alt 115.425 m³.

Vores vandspild er beregnet til 9,1% svarende til ca. 10.500 m³.

Vores gennemsnitsforbrug er relativt lavt, og det hænger sammen med at vi har mange sommerhuse i vores område.

En ”gennemsnitsfamilie med 2 voksne og 2 børn i et parcelhus” bruger på landsplan 130 m³ om året. Her er vi på knap 75 m³.

I 2024 har vi haft 7 vandledningsbrud.

Referent: Lasse Birger Andersen

Den ene af disse boringer – meget tæt på vandværket – giver dog ikke længere den ønskede ydelse, trods behørig afsyringer, udført af en meget kvalitetsbevidst brøndborer. Han har udtalt at ”nu bliver ydelsen på den ikke bedre”.

Dette forhold sammen med stadig flere nye aftagere nødvendiggør at vores råvandsindvinding forøges med mindst 1 ny boring.

Da vi i medierne til stadighed hører om forurenede boringer her i landet, gør det stadig mere vigtigt at vi finder den helt rigtige kildeplads til de næste boringer. Vi har derfor søgt assistance hos et særdeles kompetent ingeniørfirma, for at finde det bedste sted at etablere erstatningsboring, med det bedste vand, helst fra en ny kildeplads.

Ingen skal være i tvivl om at vi gør alt for fortsat at sikre at vi har vand af bedste kvalitet.

Økonomiske tilstand:

At drive et vandværk er en forening der bygger på ”hvile i sig selv” princippet, og det er bestyrelsens intention at udviklingen hele tiden hænger sammen, og vi altid har focus på likviditet og omkostninger. Vores hovedformål er at finansiere selv.

Vores dygtige og engagerede kasserer vi senere orientere om dette.

At arbejde med vand betyder at der til stadighed kræves indsigt i nye regler og rutiner.

Jeg vil hermed benytte lejligheder til at vores 2 dygtige og ihærdige medarbejdere: Berit og Allan – for den kæmpe indsats de begge yder for vandværket.

Tak skal i have. Og det må meget gerne fortsætte sådan.

Også tak til den øvrige bestyrelse og suppleanter, for den seriøsitet i alle lægger i arbejdet for Kregme Vandværk.

Og tak til jer forbrugere for udvist tålmodighed i de tilfælde, hvor vi har måtte lukke for vandet på grund af opståede problemer.

Også tak til dirigenten. Det er man ge takker, men de er velmente.

Hermed beretningen til generalforsamlingens godkendelse.

Benny Nielsen, Formand.

- Beretningen godkendt af generalforsamlingen.

3) Den reviderede årsrapport.

Årsrapporten blev udleveret til alle interesserede.

Årsrapporten (Regnskabet) er udformet i henhold til gældende lovgivning af Revisorhuset Halsnæs v. Revisor Gitte Jensen.

Berit Heimann Larsen fremlagde årsrapporten (regnskabet).

De enkelte poster blev gennemgået.

Balancen:

Aktiver sum: 6.026.237

Passiver sum: 6.026.237

Årsrapporten vil snarest være at se på vores hjemmeside

Årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

- Årsrapporten blev godkendt af generalforsamlingen.

Referent: Lasse Birger Andersen

Det har været på grund af tæring i stålrør, og limninger på plastrør, der har ”sluppet”. Vi har stadig mange stålrør og limede plastrør i vores ledningsnet – et levn fra fortiden.

Vores indkøbte SMS-udstyr har for det meste fungeret godt. Der har dog været nogle få der har klaget over ikke at have fået besked, når der har været problemer med vandforsyningen. Det giver anledning til at understrege at man selv aktivt skal melde sig til SMS-servicen på vores hjemmeside.

Vores driftsleder er eventuelt villig til at hjælpe med denne tilmelding.

I 2024 er vi fortsat med at etablere vandforsyning til 36 nye parceller i Kregme syd. Etableringen er udført af Kregme Vandværk selv.

Sideløbende med udvidelsen af forsyningsnettet i Kregme Syd, er vandværket sammen med brøndborerfirmaet Thomas Brøker, Holbæk og ingeniørfirmaet NIRAS, i gang med undersøgelse for at finde et egnet sted til en ny kildeplads. Vi har behov for at etablere en ny boring, idet vores eksisterende 4 boringer, trods gentagne afsyringer, nu yder mindre vand. Vores egen Halsnæs Kommune er fortsat lidt svære ”at danse med”, idet de har nægtet os tilladelse til prøveboring på flere lokaliteter, som vi selv karakteriserer som absolut hydrogeologisk og adgangsmæssigt velegnede.

Vi ønsker at være proaktive, og giver absolut ikke op:

Halsnæs Kommune vil gerne udstykke til mange flere parceller i vores område, og hertil skal der naturligvis bruges mere vand, men det kniber med at få tilladelse til et egnet sted at bore.

I foråret 2023 blev vi gjort bekendt med at Halsnæs Forsyning ville nye fjernvarme forsyningsrør gennem Kærmyssevej fra Strandvejen, med stik til de enkelte parceller, og videre til det nye kvarter i Kregme Syd. Vi i bestyrelsen, besluttede derfor at alle vores gamle hovedvandledninger af eternit i området skulle skiftes, og samtidig besluttede vi at fremføre en 200mm råvandsledning i samme tracé, til den nye kildeplads i Kregme Syd, som vi arbejder på at få etableret.

I løbet af 2024 blev Strandvejen som bekendt renoveret og inden den renovering besluttede vi at fremføre ny hovedledning i vores område med diverse stik og målerbrønde. I samme tracé som 160mm hovedledningen fremførte vi en 200mm disponibel råvandsledning hen under Hillerødvej til en kildeplads øst for Kappelhøjvej.

Denne renovering blev meget omkostningstung, men vi klarede det ved egenfinansiering.

På bestyrelsesmødet sidst på året blev vi enige om at forhøje prisen på nye tilslutninger med 1000,- kr, hvilket blev godkendt af kommunen.

Vores SRO-anlæg af typen Blue Control, fungerer perfekt. Systemet er godt fremtidssikret og vi har indtil videre været særdeles tilfredse med det, og den hurtige service firmaet yder i tilfælde at problemer. Det skal bemærkes at Kregme Vandværk har en god kontakt med firmaets direktør, som vi flere gange har haft glæde af.

Driftslederen kan når som helst, via sin bærbare computer overvåge driften af vandværket, lige fra indvindingspumperne til afgang af det rensede vand fra vandværket.

I løbet af 2024 har vi naturligvis taget alle de lovmæssige vandprøver, og analyseresultaterne har alle været helt i orden. Det er vi selvfølgelig meget tilfredse med. Vi har i 2024 også fået analyseret for det for tiden meget omtalte PFAS og også her er vores vand helt i orden. Vi har absolut intet PFAS i vort vand, og det er vi meget glade for.

Råvandskvaliteten og indvindingsforholdene i Kregme Vandværk er jævnt gode. Vi overholder kvalitetskravene som vi skal.

Analyser og grænseværdier kan ses på vores hjemmeside.

Vi indvinder vores råvand fra 4 boringer i Kregmes parcelhusområde, - og det giver anledning til at sige at vi ”bor oven på vores vand”, så kære andelshavere: husk at tage hensyn -.

Referent: Lasse Birger Andersen

4) Budget for de kommende år forelægges til godkendelse

Budgettet blev udleveret til alle interesserede.

Budgetter er i øvrigt udformet efter samme princip som tidligere år.
Bestyrelsen ønsker så vidt muligt at holde vandværket selvfinansierende
Berit Heimann Larsen fremlagde budgettet.

Vores budget fremskrives generelt med faktor 1,02 p.a. efter 2023 i forhold til
"normalomkostningsniveauet".

Angående driftsomkostninger for 2024 er det faktiske tal:

Direkte driftsomkostninger:	949.117 kr.
Tilgang aktiver ledningsnet:	2.888.280 kr.
Tilgang aktiver hovedværk:	39.175 kr.
Sum faktiske driftsomkostninger:	3.876.572 kr.

Budgetterede driftsomkostninger for 2025 er 4.966.000 kr. idet vi kalkulerer med større anlægs- og vedligeholdelsesomkostninger.

Budgettet til generalforsamlingens godkendelse.

- Budgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

5) Takstblad for 2026

Takstbladet for 2026 blev fremlagt og forklaret.

- Takstbladet blev godkendt af generalforsamlingen.

6) Behandling af indkomne forslag

Ingen

7) Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

1. Næstformand Lasse Birger Andersen – modtager genvalg
2. Brian Tronholm Nielsen – modtager genvalg
3. Boris Hvam – modtager genvalg

Suppleanter på valg:

1. Jette Bendix – modtager genvalg
2. Lasse Smith Heimann Larsen – modtager genvalg

- Alle ovennævnte blev genvalgt på generalforsamlingen

Referent: Lasse Birger Andersen

8) Eventuelt

Intet.

Bestyrelsen takkede herefter for en god Generalforsamling

Konstitution

Umiddelbart efter generalforsamlingen holdtes konstitutionsmøde

Den nyvalgte bestyrelse fordelte opgaverne:

Alle de genvalgte bestyrelsesmedlemmer fortsatte i samme funktion som hidtil.

Konstitution:

Benny Nielsen (Tom) – Formand

Berit Heimann Larsen - Kasserer

Lasse Birger Andersen - Næstformand

Brian Tronholm Nielsen - Bestyrelsesmedlem

Boris Hvam - Bestyrelsesmedlem

Jette Bendix - Suppleant

Lasse Heimann Larsen – Suppleant



Flemming Poulsen, Dirigent



Benny Nielsen, Formand

Referent: Lasse Birger Andersen